

FICHA DE PROPIEDADES  
DATOS PROPIEDAD

N° 100/2013

Título: VENTA

Tipo de Propiedad: Casa Individual

Código Web: \_\_\_\_\_

Captador: \_\_\_\_\_

Fono: 98722257 E-mail: [ccerpaa@gmail.com](mailto:ccerpaa@gmail.com)

DATOS DUEÑO

Nombre: Ivan Garrido 78480527

Cecilia Pereira Fono: \_\_\_\_\_ E-mail: [cpereira@minvu.cl](mailto:cpereira@minvu.cl)

Rut: \_\_\_\_\_

CARACTERISTICAS PROPIEDAD

Dirección: Paso del Agua N° 2552, con calle Colegio

Dormitorios 4 a 5

Baños 2

Pisos 2

Estacionamiento 4 Autos

Amoblado No

Capacidad

Mts 2 construidos 110

Mts 2 terreno 204

Uso Habitacional

Rol

Año Construcción 10

Foja y Número

VALORES PROPIEDAD

VENTAS

Valor Total: \$ 70.000.000

Sobre preciopor publicación: \$ 2.000.000

Contribuciones \$ \_\_\_\_\_

COMISIONES

Porcentaje Inmobiliaria: 2% \$ 1.400.000

## **CARACTERISTICAS**

### Patio:

Piscina funcionando con su motor  
Quincho impecable con su propio lavaplatos fijo nuevo  
Patio techado con vigas a la vista  
Estacionamiento para aproximadamente 4 a 5 autos

### Entrada Casa Principal:

Hall de entrada amplio  
Separador de ambiente entre la escalera y dormitorios por vidrios cuadrados  
Bodega debajo de la escalera

Piso del primer Piso: Porcelanato

Piso Segundo Piso : Flotante

### Amplia Cocina

Muebles de cocina empotrados  
Campana  
Mesa para 6 personas empotrada

### Baños

Ambos con tina y muebles con espejo

### Casa toda protegida con protecciones

Reja y Portón cerrados con maderas

### Dormitorios

Cada uno con sus closet

### Dormitorio Suit:

Closet de pared a pared  
Closet con puerta de espejo  
Cómoda empotrada

Bodega lateral con chapas y salida hacia el antejardín y patio trasero

### Chimenea Falsa:

Tubo listo para instalar una BOSCA